



УТВЕРЖДЕНО  
Решением Общего собрания членов  
от 04.04.2024 г. (Протокол № 01/2024)

Председатель заседания



 / Маслак В.А.

Секретарь заседания

 / Касрадзе К.Г.

Саморегулируемая организация Ассоциация  
«Объединение проектировщиков подземных сооружений,  
промышленных и гражданских объектов»

## ПОЛОЖЕНИЕ о компенсационном фонде возмещения вреда

г. Санкт-Петербург  
2024 год

## **1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Настоящее Положение регулирует вопросы формирования, размещения компенсационного фонда возмещения вреда (далее – КФ ВВ) Саморегулируемой организации Ассоциации «Объединение проектировщиков подземных сооружений, промышленных и гражданских объектов» (далее – Ассоциация), в том числе порядок осуществления выплат из него.

1.2. Настоящее Положение разработано в соответствии с законодательством Российской Федерации, Уставом и внутренними документами Ассоциации.

1.3. Компенсационным фондом возмещения вреда является обособленное имущество, являющееся собственностью Ассоциации, которое формируется в денежной форме за счет взносов членов Ассоциации, а также доходов, полученных от размещения (инвестирования) средств такого компенсационного фонда.

1.4. КФ ВВ формируется в целях обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации по обязательствам, возникшим вследствие причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения.

1.5. Ассоциация в пределах средств КФ ВВ несет солидарную ответственность по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда в случаях, предусмотренных статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.6. Учет средств КФ ВВ ведется Ассоциацией отдельно от учета иного имущества.

1.7. На средства КФ ВВ не может быть обращено взыскание по обязательствам Ассоциации, за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, и такие средства не включаются в конкурсную массу при признании судом Ассоциации несостоятельной (банкротом).

## **2. ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ КФ ВВ**

2.1. Компенсационный фонд возмещения вреда формируется:

- из денежных средств компенсационного фонда Ассоциации, сформированного в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением о КФ ВВ Ассоциации, на основании заявлений действующих членов Ассоциации, в которых указано, какую часть ранее внесенных взносов направить в КФ ВВ в соответствии с выбранным уровнем ответственности;

- из взносов в КФ ВВ вновь вступающих в Ассоциацию членов;

- из взносов в КФ ВВ членов Ассоциации при увеличении уровня ответственности по обязательствам;

- из доходов, полученных от размещения (инвестирования) средств КФ ВВ Ассоциации;

- из средств, ранее уплаченных членами Ассоциации в компенсационный фонд, образовавшихся вследствие превышения размера взноса в КФ ВВ, установленного настоящим Положением, и не распределенных в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

2.2. Индивидуальный предприниматель, юридическое лицо, в отношении которого Ассоциацией принято решение о приеме в члены Ассоциации, обязан уплатить взнос в КФ ВВ в срок, установленный требованиями действующего законодательства.

2.3. Не допускается освобождение члена Ассоциации от обязанности внесения взноса в КФ ВВ, в том числе за счет его требований к Ассоциации.

2.4. Не допускается уплата взноса в КФ ВВ в рассрочку или иным способом, исключающим единовременную уплату указанного взноса, а также уплата взноса третьими лицами, не являющимися членами Ассоциации, за исключением случая, предусмотренного частью 16 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Федерации.

2.5. Минимальный размер взноса в КФ ВВ на одного члена Ассоциации в зависимости от уровня ответственности члена Ассоциации составляет:

1) **пятьдесят тысяч рублей** в случае, если член Ассоциации планирует выполнять работы по подготовке проектной документации, стоимость которых по одному договору подряда на подготовку проектной документации не превышает двадцать пять миллионов рублей (первый уровень ответственности члена Ассоциации);

2) **сто пятьдесят тысяч рублей** в случае, если член Ассоциации планирует выполнять работы по подготовке проектной документации, стоимость которых по одному договору подряда на подготовку проектной документации не превышает пятьдесят миллионов рублей (второй уровень ответственности члена Ассоциации);

3) **пятьсот тысяч рублей** в случае, если член Ассоциации планирует выполнять работы по подготовке проектной документации, стоимость которых по одному договору подряда на подготовку проектной документации не превышает триста миллионов рублей (третий уровень ответственности члена Ассоциации);

4) **один миллион рублей** в случае, если член Ассоциации планирует выполнять работы по подготовке проектной документации, стоимость которых по одному договору подряда на подготовку проектной документации составляет триста миллионов рублей и более (четвертый уровень ответственности члена Ассоциации).

2.6. Перечисление взносов в компенсационный фонд возмещения вреда осуществляется на специальный банковский счет Ассоциации, с назначением платежа - «взнос в компенсационный фонд возмещения вреда».

2.7. Член Ассоциации при необходимости увеличения размера внесенного им взноса в КФ ВВ до следующего уровня ответственности, предусмотренного пунктом 2.5 настоящего Положения, письменно уведомляет об этом Ассоциацию. Внесение дополнительных средств осуществляется на основании расчета суммы доплаты и выставленного счета.

2.8. Лицу, прекратившему членство в Ассоциации, не возвращается взнос в КФ ВВ, если иное не предусмотрено действующим законодательством.

2.9. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, в случае исключения сведений о саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, членами которой они являлись, из государственного реестра саморегулируемых организаций и принятия такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица в члены Ассоциации, вправе обратиться в Национальное объединение саморегулируемых организаций с заявлением о перечислении зачисленных на его счёт средств КФ ВВ, при наличии принятого решения о приёме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации.

### **3. РАЗМЕЩЕНИЕ И ИНВЕСТИРОВАНИЕ СРЕДСТВ КФ ВВ**

3.1. Средства КФ ВВ Ассоциации размещаются на специальном банковском счете, открытом в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации. Решение о размещении средств КФ ВВ на специальном банковском счете в кредитной организации принимает Общее собрание членов Ассоциации.

3.2. Кредитная организация, указанная в пункте 3.1 настоящего Положения, в порядке, установленном банковскими правилами и договором специального банковского счета, открывает Ассоциации специальный банковский счет в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и с учетом особенностей, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации. Договор специального банковского счета является бессрочным.

3.3. В случае несоответствия кредитной организации требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, Ассоциация обязана расторгнуть договор специального банковского счета, договор банковского вклада (депозита) досрочно в одностороннем порядке не позднее десяти рабочих дней со дня установления указанного несоответствия. Кредитная организация перечисляет средства компенсационного фонда Ассоциации и проценты на сумму таких средств на специальный банковский счет иной кредитной организации, соответствующей установленным требованиям, не позднее одного рабочего дня со дня предъявления Ассоциацией к кредитной организации требования досрочного расторжения соответствующего договора.

3.4. Средства КФ ВВ, внесенные на специальный банковский счет, используются на цели и в случаях, которые указаны в части 4 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.5. Одним из существенных условий договора специального банковского счета является согласие Ассоциации на предоставление кредитной организацией, в которой открыт специальный банковский счет, по запросу органа надзора за саморегулируемыми организациями информации о выплатах из средств КФ ВВ Ассоциации, об остатке средств на специальном счете (счетах), а также о средствах КФ ВВ Ассоциации, размещенных во вкладах (депозитах) и в иных финансовых активах Ассоциации, по форме, установленной Банком России.

3.6. Средства КФ ВВ Ассоциации в целях сохранения и увеличения их размера размещаются и (или) инвестируются в порядке и на условиях, которые установлены Правительством Российской Федерации. Средства КФ ВВ в целях сохранения и увеличения их размера могут размещаться на условиях договора банковского вклада (депозита) в валюте Российской Федерации в той же кредитной организации, в которой открыт специальный банковский счет для размещения средств такого компенсационного фонда, в размере, не превышающем 75 процентов размера средств такого компенсационного фонда, с учетом требования части 10 статьи 55.16-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.7. Права на средства КФ ВВ, размещенные на специальном банковском счете, принадлежат Ассоциации. Основания и порядок передачи таких прав устанавливаются законодательством Российской Федерации. При исключении Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций права на средства КФ ВВ переходят к Национальному объединению саморегулируемых организаций, членом которого являлась Ассоциация.

3.8. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо (член Ассоциации), в случае исключения сведений об Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций и принятия такого индивидуального предпринимателя или такого юридического лица в члены другой саморегулируемой организации, вправе обратиться в соответствующее Национальное объединение саморегулируемых организаций с заявлением о перечислении зачисленных на счёт такого Национального объединения саморегулируемых организаций средств КФ ВВ на счет саморегулируемой организации, которой принято решение о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены саморегулируемой организации, при наличии принятого решения о приёме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены саморегулируемой организации.

#### **4. ВЫПЛАТЫ ИЗ СРЕДСТВ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА**

4.1. При необходимости осуществления выплат из средств КФ ВВ срок возврата средств из указанных в настоящем Положении активов не должен превышать десять рабочих дней с момента возникновения такой необходимости.

4.2. Не допускается перечисление кредитной организацией средств КФ ВВ, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации:

4.2.1. возврат ошибочно перечисленных средств;

4.2.2. размещение и (или) инвестирование средств КФ ВВ в целях их сохранения и увеличения их размера;

4.2.3. осуществление выплат из средств КФ ВВ в результате наступления солидарной ответственности Ассоциации по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения (выплаты в целях возмещения вреда и судебные издержки), в случаях, предусмотренных статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

4.2.4. уплата налога на прибыль организаций, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств КФ ВВ в кредитных организациях, и (или) инвестирования средств КФ ВВ в иные финансовые активы;

4.2.5. перечисление средств КФ ВВ Национальному объединению саморегулируемых организаций, членом которого являлась Ассоциация, в случаях, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом о введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4.2.6. перечисление средств КФ ВВ на специальный банковский счет, открытый в иной кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, при закрытии специального банковского счета, на котором размещены указанные средства, в случае указанном в части 8.1 статьи 55.16-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4.2.7. возврат излишне самостоятельно уплаченных членом Ассоциации средств взноса в КФ ВВ Ассоциации в случае поступления на специальный банковский счет Ассоциации средств Национального объединения саморегулируемых организаций в соответствии с частью 16 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4.3. Перечисление кредитной организацией средств КФ ВВ в виде возврата в случаях, предусмотренных Уставом и Градостроительным кодексом Российской Федерации, осуществляется по заявлению члена Ассоциации, в котором указываются причины и основания возврата. Заявление направляется в адрес Генерального директора Ассоциации, который по итогам его рассмотрения в срок, не превышающий 30 (Тридцати) рабочих дней, принимает одно из двух следующих решений: в случае обоснованности – решение о возврате ошибочно перечисленных средств КФ ВВ, и решение об отказе в возврате ошибочно перечисленных денежных средств КФ ВВ – в ином случае.

4.4. В случае принятия решения об отказе в возврате средств КФ ВВ, заявитель в течение 10 (Десяти) рабочих дней письменно информируется об этом с мотивированным обоснованием отказа.

4.5. В случае принятия решения о возврате ошибочно перечисленных средств согласно пункта 4.2.1 Генеральный директор Ассоциации выносит на ближайшее заседание Совета Ассоциации вопрос об осуществлении перечисления кредитной организацией средств КФ ВВ. Перечисление осуществляется в срок, установленный соответствующим решением Совета Ассоциации и положениями договора специального банковского счета, заключенного Ассоциацией с кредитной организацией, в которой размещены средства КФ ВВ.

4.6. Денежные средства из КФ ВВ в случае, предусмотренном пунктом 4.2.3 настоящего Положения, перечисляются лицу, которое вправе требовать возмещения вреда, при одновременном наличии следующих условий:

1) причиной причинения вреда заявителю являются недостатки работ по подготовке проектной документации, выполненных членом Ассоциации;

2) наличие вступившего в законную силу решения суда общей юрисдикции, арбитражного суда, устанавливающего факт причинения членом Ассоциации вреда вследствие недостатков работ по подготовке проектной документации, размер причиненного вреда, а также обязанность Ассоциации возместить данный вред.

4.7. Для получения денежных средств из КФ ВВ на основании вступившего в законную силу решения суда общей юрисдикции, арбитражного суда в случае, предусмотренном пунктом 4.2.3 настоящего Положения, лицо, которое вправе требовать возмещения вреда, обращается к Генеральному директору Ассоциации с заявлением о возмещении указанного вреда, составленным в письменной форме. Указанное заявление и иные документы подаются по месту нахождения Ассоциации.

4.8. В заявлении указывается:

4.8.1. дата составления заявления;

4.8.2. наименование Ассоциации;

4.8.3. сведения о заявителе, позволяющие его идентифицировать;

4.8.4. наименование банка и расчетный счет заявителя для перечисления денежных средств из КФ ВВ;

4.8.5. документ, подтверждающий основание для осуществления выплаты (решение соответствующего суда с указанием реквизитов такого решения и др.);

4.8.6. сумма, которая необходима для возмещения причиненного вреда в рамках предусмотренной законодательством ответственности Ассоциации (указывается в рублях).

4.9. Заявление должно быть подписано уполномоченным лицом юридического лица в соответствии с уставными документами, или представителем на основании доверенности, выданной в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

4.10. К заявлению прилагаются следующие документы:

4.10.1. доверенность (копия доверенности, заверенная в том же порядке, в каком выдана доверенность) в необходимых случаях;

4.10.2. выписка из единого государственного реестра юридических лиц на заявителя, выданная не ранее 15 дней до дня обращения за выплатой средств из КФ ВВ в случае, если заявителем является юридическое лицо;

4.10.3. выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, если заявителем является индивидуальный предприниматель;

4.10.4. копия документа, удостоверяющего личность заявителя - индивидуального предпринимателя или физического лица;

4.10.5. Документ, подтверждающий, что для возмещения вреда недостаточно средств, полученных по договору страхования гражданской ответственности члена Ассоциации;

4.10.6. нотариально заверенная копия, вступившего в законную силу решения суда общей юрисдикции, арбитражного суда, на основании которого осуществляется выплата из КФ ВВ, либо копия такого решения, заверенная судом, принявшим такое решение.

4.11. Генеральный директор Ассоциации в срок не более 14 дней с момента получения заявления, указанного в пункте 4.6. настоящего Положения, осуществляет проверку указанных документов и выносит мотивированную рекомендацию Совету Ассоциации относительно выплаты средств из КФ ВВ.

4.12. Совет Ассоциации выносит мотивированное решение о выплате или об отказе в выплате из КФ ВВ в течение 14 дней с момента вынесения Генеральным директором Ассоциации рекомендации.

При рассмотрении указанного в настоящем пункте вопроса на заседание Совета

Ассоциации может быть приглашено лицо, обратившееся с заявлением о возмещении вреда, и член Ассоциации (или его представитель), в результате действий которого был причинен вред.

4.13. Решение Совета Ассоциации должно быть направлено или вручено лицу, обратившемуся за возмещением вреда в соответствии с пунктом 4.6 настоящего Положения, в течение 7 дней с момента вынесения, а также члену Ассоциации, в результате действий которого был причинен вред.

4.14. Ассоциация вправе запрашивать сведения, связанные с причинением вреда и выяснением факта возмещения вреда заявителю членом Ассоциации у:

- члена Ассоциации, по вине которого причинен вред заявителю;
- правоохранительных органов;
- банков;
- страховых компаний и других предприятий, учреждений и организаций, располагающих информацией об обстоятельствах причинения вреда, а также вправе самостоятельно выяснять причины и обстоятельства причинения вреда.

4.15. Решение Совета Ассоциации может быть обжаловано в суде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

4.16. В случае принятия Советом Ассоциации решения о выплате средств из КФ ВВ, срок выплаты не может быть более 30 дней со дня принятия такого решения.

4.17. Денежные средства из КФ ВВ перечисляются в безналичной форме.

4.18. Порядок осуществления выплат из средств КФ ВВ в случае, предусмотренном пунктом 4.2.4 настоящего Положения, устанавливается законодательством Российской Федерации.

4.19. В случае исключения сведений об Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций средства КФ ВВ Ассоциации в недельный срок с даты исключения таких сведений подлежат зачислению на специальный банковский счет Национального объединения саморегулируемых организаций, членом которой являлась Ассоциация, и могут быть использованы только для осуществления выплат в связи с наступлением солидарной ответственности Ассоциации по обязательствам членов Ассоциации, возникшим в случаях, предусмотренных статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

## **5. ВОСПОЛНЕНИЕ СРЕДСТВ КФ ВВ**

5.1. При снижении размера КФ ВВ ниже минимального размера, определяемого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, лица, указанные в пункте 5.2 и пункте 5.3. настоящего Положения, в срок не более чем три месяца, должны внести взносы в КФ ВВ в целях увеличения размера КФ ВВ в порядке и до размера, которые установлены настоящим Положением исходя из фактического количества членов Ассоциации и уровня их ответственности по обязательствам.

5.2. В случае, если снижение размера КФ ВВ возникло в результате осуществления выплат из средств такого компенсационного фонда в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, член Ассоциации, вследствие недостатков работ по подготовке проектной документации которого был причинен вред, а также иные члены Ассоциации должны внести взносы в КФ ВВ в срок не более чем три месяца со дня осуществления указанных выплат.

5.3. В течение 3 (Трех) рабочих дней с момента осуществления выплаты в результате наступления солидарной ответственности Ассоциации Генеральный директор Ассоциации предъявляет требование о возмещении средств КФ ВВ виновному члену Ассоциации и предпринимает все необходимые действия для взыскания соответствующих средств, в том числе в судебном порядке.

5.4. В случае, если снижение размера КФ ВВ возникло в результате обесценения финансовых активов, в целях возмещения убытков, возникших в результате

инвестирования средств такого компенсационного фонда, члены Ассоциации должны внести взносы в КФ ВВ в установленный пунктом 5.1 настоящего Положения срок со дня уведомления Ассоциацией своих членов об утверждении годовой финансовой отчетности, в которой зафиксирован убыток по результатам инвестирования средств такого компенсационного фонда.

5.5. При уменьшении размера КФ ВВ ниже минимального Генеральный директор Ассоциации информирует об этом Совет Ассоциации и вносит на рассмотрение заседания Совета Ассоциации предложения о восполнении средств КФ ВВ за счет взносов членов Ассоциации.

5.6. Решение о дополнительных взносах в КФ ВВ с целью его восполнения принимает Совет Ассоциации не позднее 30 дней со дня получения от Генерального директора Ассоциации информации о снижении размера КФ ВВ Ассоциации. В решении Совета Ассоциации должно быть указано:

- причина уменьшения размера КФ ВВ ниже минимального, определяемого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- размер дополнительного взноса в КФ ВВ с каждого члена Ассоциации;
- срок, в течение которого должны быть осуществлены взносы в КФ ВВ;
- меры для предотвращения в последующем сбора дополнительных взносов в КФ ВВ.

## **6. КОНТРОЛЬ ЗА СОСТОЯНИЕМ КФ ВВ**

6.1. Контроль за состоянием КФ ВВ, а также за размещением и достоверностью сведений о нем осуществляет Генеральный директор Ассоциации.

6.2. Информация о составе и стоимости имущества КФ ВВ, сведения о порядке размещения средств КФ ВВ, о кредитной организации, в которой открыт специальный банковский счёт (счета) Ассоциации, информация о фактах осуществления выплат из КФ ВВ и об основаниях таких выплат, если такие выплаты осуществлялись, должна размещаться на официальном сайте Ассоциации в сети «Интернет» по адресу: [www.proekttunnel.ru](http://www.proekttunnel.ru) ежеквартально, не позднее чем в течение пяти рабочих дней с начала очередного квартала. Информация о кредитной организации, в которой размещены средства КФ ВВ подлежит изменению в течение пяти рабочих дней со дня, следующего за днем наступления события, повлекшего за собой такие изменения.

6.3. При уменьшении размера КФ ВВ ниже минимального или при угрозе такого возникновения, Генеральный директор Ассоциации обязан проинформировать об этом Совет Ассоциации.

## **7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

7.1. Настоящее Положение подлежит размещению на официальном сайте Ассоциации в сети Интернет по адресу: [www.proekttunnel.ru](http://www.proekttunnel.ru) и направлению в орган надзора за саморегулируемыми организациями.

7.2. Настоящее Положение вступает в силу после утверждения Общим собранием не ранее чем со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций. Ранее действующее Положение о КФ ВВ Ассоциации, утвержденное решением Общего собрания членов Ассоциации (протокол №01/2019 от 21.03.2019г.) утрачивает свою силу с вышеуказанной даты.

7.3. К правоотношениям, не урегулированным настоящим Положением, применяются соответствующие нормы, установленные действующими законами и иными нормативными актами Российской Федерации.

7.4. Если в результате изменения законодательства и нормативных актов Российской Федерации отдельные пункты настоящего Положения вступают в противоречие с ними, эти пункты считаются утратившими силу и до момента внесения изменений в настоящее Положение, члены Ассоциации руководствуются законодательством и нормативными актами Российской Федерации.